

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi và giao đất cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực thị xã Hương Trà để đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư vùng Ép Lạc (giai đoạn 2) tại phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;
Căn cứ Quyết định số 525/QĐ-UBND ngày 24 tháng 02 năm 2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thị xã Hương Trà;
Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 271/TTr-STNMT-QLĐĐ ngày 08 tháng 6 năm 2022 và Công văn số 2251/STNMT-QLĐĐ ngày 05/7/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 3.738,6 m² (Ba nghìn bảy trăm ba mươi tám phẩy sáu mét vuông) đất tọa lạc phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà hiện do UBND phường Tứ Hạ quản lý và giao toàn bộ diện tích đất đã thu hồi nêu trên cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực thị xã Hương Trà để đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư vùng Ép Lạc (giai đoạn 2).

Vị trí giới hạn khu đất được xác định theo tờ trích đo địa chính khu đất tỷ lệ 1/1000 do Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 08 tháng 6 năm 2022 kèm theo.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm cho các cơ quan, đơn vị thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính;

- Thông báo cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực thị xã Hương Trà nộp phí, lệ phí theo đúng quy định của pháp luật.

2. Ủy ban nhân dân thị xã Hương Trà chỉ đạo Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực thị xã Hương Trà quản lý chặt chẽ diện tích đất được giao, đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất theo đúng quy định của pháp luật.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực thị xã Hương Trà sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới được giao và theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Hương Trà; Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Tứ Hạ; Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực thị xã Hương Trà chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- VP: CVP và các PCVP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, ĐC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phan Quý Phương