

Số: 136/QĐ-TNMT

Thừa Thiên Huế, ngày 13 tháng 6 năm 2019

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,  
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 1 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và đơn báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Trần Thị Ngâu (nhận thừa kế từ Hồ Phòng);

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh tại Tờ trình số: 1374.TTr-VPĐK ngày 13/6/2019

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại thửa đất số: 429, tờ bản đồ số: 08, diện tích: 1280 m<sup>2</sup> (Đất ở và đất vườn); tọa lạc tại: thôn Đông Hồ, xã Quảng Thái, huyện Quảng Điền do Ủy ban nhân dân huyện Quảng Điền cấp cho ông Hồ Phòng (tức Hồ Phòng).

Lý do huỷ: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên đã bị mất.

**Điều 2.** Giao trách nhiệm Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Điền trình Sở Tài nguyên và Môi trường cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho bà Trần Thị Ngâu (nhận thừa kế từ Hồ Phòng); cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Điền; bà Trần Thị Ngâu (nhận thừa kế từ Hồ Phòng) và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

#### Nơi nhận:

- Như điều 4;
- UBND huyện Quảng Điền;
- UBND xã Quảng Thái;
- VKSND tỉnh, TAND tỉnh, Công an tỉnh;
- VKSND huyện Quảng Điền, TAND huyện Quảng Điền;
- Cục T.H.A dân sự tỉnh;
- Chi cục T.H.A dân sự huyện Quảng Điền;
- Các ngân hàng trên địa bàn tỉnh TT Huế;
- Phòng Công chứng số 1, số 2 Tỉnh TT. Huế;
- Văn phòng Công chứng Nam Thanh, An Phú Gia, Mai Văn Hồng;
- Lưu VT, VP.

KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Toàn